

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานฯ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง

บริษัท บริคส์ รีโวลูชั่น จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ AVIYANA HUA HIN – CHA AM (อริยนา หัวหิน - ชะอำ) เดิมชื่อ La vows Hotel (โรงแรม ลาเวส) (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยผลการดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ อาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ ภาพถ่าย และเอกสารที่เกี่ยวข้องจากทางโครงการ พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วเป็นสำคัญ เนื่องจากทางโครงการได้ขออนุญาตดัดแปลงอาคารฯ ส่งผลให้รายละเอียดโครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปจากรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว อาจไม่ครอบคลุมและสอดคล้องกับรายละเอียดโครงการที่ปรับเปลี่ยนไปได้ทั้งหมด ทั้งนี้ ทางโครงการได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 0259/2567 ออกให้ ณ วันที่ 30 เมษายน 2567 ซึ่งปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ใบรับรองการก่อสร้างฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 52103/3231 ออกให้ ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567 รายละเอียดของโครงการที่เปลี่ยนแปลงโดยสรุปตามที่นำเสนอในบทที่ 1 (ส่วนสำเนาใบอนุญาตฯ แบบอนุญาตฯ และสำเนาใบรับรองการก่อสร้างฯ ดูภาคผนวกที่ 4 ประกอบ) อย่างไรก็ตาม การดำเนินการของโครงการยังคงเป็นโครงการประเภทโรงแรม เป็นสถานที่พักตากอากาศขนาด 111 ห้อง ตามใบประกอบธุรกิจโรงแรม (ตามสำเนาเอกสารในภาคผนวกที่ 5) เท่ากับขนาดห้องพักตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว (โรงแรมขนาด 111 ห้อง) แต่ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการเสนอรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานฯ ทางบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จึงใช้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบเดิม (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) เป็นแนวทางในการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ซึ่งทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ โดยมีผลการดำเนินการตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ AVIYANA HUA HIN – CHA AM (อวิยานา หัวหิน - ชะอำ) ตั้งอยู่เลขที่ 1515 ถนนเพชรเกษม (ทรายใต้) ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของบริษัท บริคส์ รีโวลูชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. ดูแลแนวรั้ว และการใช้ที่ดินบริเวณที่ติดชายหาดชะอำภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่เกิดปัญหาการกัดเซาะหรือรุกล้ำชายหาด 2. ไม่ทำกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพชายหาดไปจากเดิม	1. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลแนวรั้ว และการใช้ที่ดินบริเวณที่ติดชายหาดชะอำภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ทางโครงการไม่ได้ทำกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพชายหาดไปจากเดิม	- -	ภาพที่ 2-1 ภาพที่ 2-1
1.2 ทรัพยากรดิน 1. ดูแลพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการให้เป็นตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินรอบพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1. จากการที่ทางโครงการมีการตัดแปลงฯ ส่งผลให้ขนาดและตำแหน่งพื้นที่สีเขียวเปลี่ยนไป แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของดิน และหากพบว่าตายจะทำการปลูกทดแทนทันที 2. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้พื้นที่โครงการอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1. จากการที่ทางโครงการมีการตัดแปลงฯ ส่งผลให้ขนาดและตำแหน่งพื้นที่สีเขียวเปลี่ยนไป แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของดิน และหากพบว่าตายจะทำการปลูกทดแทนทันที -	ภาพที่ 2-1 -
1.3 ธรณีวิทยา 1. กำหนดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งในกรณีฉุกเฉินเกิดแผ่นดินไหวจนมีผลกระทบมาถึงบริเวณพื้นที่โครงการให้อพยพผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการออกจากอาคารมายังจุดรวมพล เพื่อตรวจนับคนก่อนอพยพออกไปยังพื้นที่ภายนอก	1. ปัจจุบัน จากการตัดแปลงฯ อาคารของโครงการ ทางโครงการยังคงจัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้มาใช้บริการ และพนักงานในโครงการ 1 แห่ง บริเวณพื้นที่สีเขียวหน้าชายหาดชะอำขนาดเท่าเดิม ซึ่งในกรณีฉุกเฉินเกิดแผ่นดินไหวจนมีผลกระทบมาถึงบริเวณพื้นที่โครงการให้	1. ปัจจุบัน จากการตัดแปลงฯ อาคารของโครงการ ทางโครงการยังคงจัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้มาใช้บริการ และพนักงานในโครงการ 1 แห่ง บริเวณพื้นที่สีเขียวหน้าชายหาดชะอำขนาดเท่าเดิม ซึ่งในกรณีฉุกเฉินเกิด	ภาพที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 1)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหวแก่ผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในอาคาร เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้มาใช้บริการในโครงการ	2. ทางโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหวแก่ผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในอาคาร เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้มาใช้บริการในโครงการ	-	ภาพที่ 2-1
3. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที	3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดี หากเกิดการเสียหายจะรีบซ่อมแซมทันที	-	-
4. ดูแลซ่อมแซมอาคารให้อยู่ในสภาพที่มั่นคง แข็งแรง และหมั่นติดตามพยากรณ์อากาศหรือประกาศแจ้งเตือนภัยจากทางราชการอย่างใกล้ชิด	4. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลซ่อมแซมอาคารให้อยู่ในสภาพที่มั่นคง แข็งแรง และหมั่นติดตามพยากรณ์อากาศหรือประกาศแจ้งเตือนภัยจากทางราชการอย่างใกล้ชิด	-	-
5. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	5. ในปี 2569 ทางโครงการได้มีกำหนดการการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการเกิดอัคคีภัย เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2569	-	-
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ 1) มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง	1. ทางโครงการได้มีการจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ ให้ติดป้าย “ใช้	-	ภาพที่ 2-2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลไม่ย่นตันในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควั่น ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ต่อพื้นที่ใกล้เคียง 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร	การติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ย่นตันในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควั่น ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ต่อพื้นที่ใกล้เคียง 4. ทางโครงการได้มีการติดป้าย “ดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. ทางโครงการได้จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร	- - - -	ภาพที่ 2-2 ภาพที่ 2-1 ภาพที่ 2-2 ภาพที่ 2-2
2) ระบบปรับอากาศและระบายอากาศของโครงการ 1. ติดสติ๊กเกอร์เพื่อขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการเปิดแอร์ที่อุณหภูมิ 25°C 2. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน 3. หมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดการสูญเสียพลังงาน	1. ทางโครงการได้ทำการติดสติ๊กเกอร์ “กรุณาเปิดแอร์ที่อุณหภูมิ 25°C” เพื่อขอความร่วมมือจากผู้มาใช้บริการ 2. ทางโครงการได้จัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน 3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดการสูญเสียพลังงาน	- - -	ภาพที่ 2-2 ภาพที่ 2-2 ภาพที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 3)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3) ผลกระทบจากความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศให้สามารถใช้การได้ดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบ split type ทุกเครื่องภายในโครงการทุก 6 เดือน 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการเพื่อลดความร้อนจากตัวอาคารและความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากการใช้ระบบปรับอากาศในโครงการ	 1. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศให้สามารถใช้การได้ดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ทางโครงการได้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบ split type ทุกเครื่องภายในโครงการทุก 6 เดือน 3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการ เพื่อลดความร้อนจากตัวอาคารและความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากการใช้ระบบปรับอากาศในโครงการ	 - - -	 ภาพที่ 2-2 - ภาพที่ 2-1
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน 1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมีให้รบกวนผู้มาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ โดยบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	 1. ทางโครงการหลีกเลี่ยงไม่ให้เกิดกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) หากมีกิจกรรมเกินช่วงเวลาดังกล่าว จะทำการแจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบอย่างน้อย 1 วัน 2. ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้าย “งดใช้เสียง” ในพื้นที่โครงการ เพื่อมีให้รบกวนผู้มาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ทางโครงการได้กำหนดให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยการติดตั้งป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ” เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ	 - - -	 - ภาพที่ 2-3 ภาพที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 4)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	4. ทางโครงการได้ทำการติดตั้งป้าย “ดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	-	ภาพที่ 2-2
5. ออกแบบผนังห้องจัดเลี้ยงบริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B ด้วยวัสดุซับเสียงที่ติดกับผนังห้อง	5. ผนังของอาคารในโครงการได้เลือกใช้วัสดุที่ซับเสียง	-	-
6. บริเวณทางเข้าอาคาร B ติดป้าย “กรุณาส่งเสียงดัง” ไว้ เพื่อคอยเตือนให้ผู้มาใช้บริการได้คอยระวังในการใช้เสียง	6. ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้าย “งดส่งเสียง” ไว้เพื่อคอยเตือนให้ผู้มาใช้บริการได้คอยระวังในการใช้เสียง	-	ภาพที่ 2-3
7. บริเวณทางเข้าโครงการ ลานกลางแจ้งรอบสระว่ายน้ำ และบริเวณด้านที่ติดชายหาด กำหนดให้ติดป้าย งดการใช้เสียงดัง เป็นระยะๆ เพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการได้ปฏิบัติเมื่อเข้ามาในพื้นที่	7. ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้าย “งดส่งเสียง” ไว้บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ เช่น ลานกลางแจ้งรอบสระว่ายน้ำ อาคารต้อนรับ เป็นต้น เพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการได้ปฏิบัติเมื่อเข้ามาในพื้นที่	-	ภาพที่ 2-3
8. ปลุกและดูแลต้นไม้รอบแนวเขตโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตเพื่อช่วยเป็น บัฟเฟอร์ (Buffer) ลดความดังของเสียงอีกชั้นหนึ่ง	8. ทางโครงการได้มีการปลูกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้รอบแนวเขตโครงการให้มีการเจริญเติบโตเพื่อช่วยเป็นบัฟเฟอร์ (Buffer) ลดความดังของเสียงอีกชั้นหนึ่ง	-	ภาพที่ 2-1
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข.	1. ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ส่วนใหญ่มีค่าเกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข.	1. ทางโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ยังไม่ผ่านค่ามาตรฐานฯ ว่าเกิดจากสาเหตุใด เช่น น้ำเสียเกินความสามารถในการรองรับของระบบบำบัดฯ ชุดนี้หรือไม่ หรือมีอุปกรณ์ตัวใดที่ไม่สามารถทำงานได้ตามปกติ หรือระบบการเติมอากาศขัดข้อง เป็นต้น โดยแก้ไขให้แล้วเสร็จ แล้วตรวจสอบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งซ้ำจนกว่าจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงจะระบายน้ำ-	ภาคผนวกที่ 7

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

2-7

69-06/ม.ค.-ม.ย.69/บทที่ 2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 5)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทางปลาเพื่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะปัจจุบันที่ถนนเพชรเกษมสายเก่า ซึ่งทางโครงการเดินท่อไปเชื่อมที่จุดดังกล่าว 3. มิให้มีการระบายน้ำเสีย น้ำทิ้ง และน้ำฝนไหลบ่าหน้าดินที่พัดพาตะกอนมาไหลลงสู่พื้นที่หน้าชายหาดทะเลชะอำ ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินของโครงการโดยเด็ดขาด	2. ทางโครงการได้นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทางปลาเพื่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะปัจจุบันที่ถนนเพชรเกษมสายเก่า ซึ่งทางโครงการเดินท่อไปเชื่อมที่จุดดังกล่าว 3. ทางโครงการไม่มีการระบายน้ำเสีย น้ำทิ้ง และน้ำฝนไหลบ่าหน้าดินที่พัดพาตะกอนมาไหลลงสู่พื้นที่หน้าชายหาดทะเลชะอำ ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินของโครงการ	ออกโครงการได้ 2. ทางโครงการควรบำบัดน้ำให้มีคุณภาพผ่านเกณฑ์มาตรฐานฯ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ เพื่อความปลอดภัยของผู้มีใช้บริการในโครงการ -	- -
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	ภาพที่ 2-1 ถึงภาพที่ 2-3
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-	ภาพที่ 2-1 ถึงภาพที่ 2-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 6)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 1. จัดให้มีน้ำสำรองใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาตรรวม 600 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในโครงการที่ทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ต้องน้ำใช้จากท่อประปาสาธารณะโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา โดยกำหนดช่วงเวลาสูบน้ำเข้ามาเก็บในโครงการในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่ห้องพักทุกห้อง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 5. ออกแบบโดยใช้สุขภัณฑ์รุ่นประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ซึ่งมีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดแบบประหยัดน้ำ 6. กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติการจะต้องสูบน้ำออกจากถังให้หมดก่อน จากนั้นจึงเก็บเศษตะกอน สนิม หรือคราบที่เกาะอยู่ตามผนังหรือซอกมุมของถังเก็บน้ำ โดยใช้แปรงขัด และไม่นำยาสารเคมี -	1. ทางโครงการจัดให้มีน้ำสำรองใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาตรรวม 600 ลูกบาศก์เมตร 2. ทางโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในโครงการที่ทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ต้องน้ำใช้จากท่อประปาสาธารณะโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา โดยกำหนดช่วงเวลาสูบน้ำเข้ามาเก็บในโครงการในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดการติดสติ๊กเกอร์ “โปรดช่วยกันประหยัดน้ำ” ห้องน้ำ และห้องพัก 4. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคอยดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 5. ทางโครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์รุ่นประหยัดน้ำ และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดแบบประหยัดน้ำ 6. ทางโครงการได้กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติการจะต้องสูบน้ำออกจากถังให้หมดก่อน จากนั้นจึงเก็บเศษตะกอน สนิม หรือคราบที่เกาะอยู่ตามผนังหรือซอกมุมของถังเก็บน้ำ โดยใช้แปรงขัด และไม่ใช่-	- - - - -	ภาพที่ 2-3 ภาพที่ 2-3 ภาพที่ 2-3 ภาพที่ 2-3 -

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 7)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
โดยจะทำการล้างถังเก็บน้ำครั้งละ 1 ถัง เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้ โดยกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการใช้น้ำน้อย และไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการ 7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดดังนี้ - ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th) - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง - ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป 8. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และป้องกันการกัดกร่อนของโครงสร้าง ดังนี้	น้ำยาสารเคมี โดยจะทำการล้างถังเก็บน้ำครั้งละ 1 ถัง เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้ โดยกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการใช้น้ำน้อย และไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการ 7. ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ทุก 6 เดือน 8. ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและป้องกันการกัดกร่อนของโครงสร้าง	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
8.1 ภายในถังเก็บน้ำใช้สารกันซึมชนิดปลอดภัย เพื่อป้องกันการแทรก ซึมของสารเคมีเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างบ่อเก็บน้ำ 8.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริม ไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะ คอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร			
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ประกอบไปด้วย 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ได้แก่ ถังดักไขมัน ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศที่มีตัวกลาง ยึดเกาะ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร (WWTP-5) จำนวน 1 ถัง และขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร (WWTP-6) จำนวน 1 ถัง 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ถัง (WWTP-1 และ 2) ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ถัง (WWTP-1 และ 2) 2. น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกด้วยท่อแรงดันสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ปัจจุบันที่ถนนเพชรเกษมสายเก่ารวมกับท่อระบายน้ำฝน	1. ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ได้แก่ ถังดักไขมันขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร ที่อาคาร G และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เวียนกลับ มีจำนวน 7 ชุด โดย WWTP-1 ถึง WWTP-5 มีขนาดรองรับ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด และ WWTP-6 ถึง WWTP-7 มีขนาดรองรับ 15 ลูกบาศก์-เมตร จำนวน 2 ชุด 2. ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดย น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ส่วนใหญ่มีค่าเกินค่า มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข.	-	ภาคผนวกที่ 7 ภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 9)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
ซึ่งทางโครงการเดินท่อไปเชื่อมที่จุดดังกล่าว		ไม่ หรือมีอุปกรณ์ตัวใดที่ไม่สามารถทำงานได้ตามปกติ หรือระบบการเติมอากาศขัดข้อง เป็นต้น โดยแก้ไขให้แล้วเสร็จ แล้วตรวจผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งซ้ำจนกว่าจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงจะระบายน้ำออกโครงการได้	
3. ไม่ระบายน้ำเสียและน้ำทิ้งจากโครงการลงสู่ทะเล	3. ทางโครงการไม่มีการระบายน้ำเสียและน้ำทิ้งจากโครงการลงสู่ทะเล	-	-
4. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	4. ทางโครงการได้จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	-	-
5. จัดให้มีวิศวกรสาขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	5. ทางโครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	5. ทางโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ยังไม่ผ่านค่ามาตรฐานฯ ว่าเกิดจากสาเหตุใด เช่น น้ำเสียเกินความสามารถในการรองรับของระบบบำบัดฯ ชุดนี้หรือไม่ หรือมีอุปกรณ์ตัวใดที่ไม่สามารถทำงานได้ตามปกติ หรือระบบการเติมอากาศขัดข้อง เป็นต้น โดยแก้ไขให้แล้วเสร็จ แล้วตรวจผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งซ้ำจนกว่าจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงจะระบายน้ำออกโครงการได้	ภาพที่ 2-3
6. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที	6. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหาย ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	6. ทางโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ยังไม่ผ่านค่ามาตรฐานฯ ว่าเกิดจากสาเหตุใด เช่น น้ำเสียเกินความสามารถในการรองรับของระบบบำบัดฯ ชุดนี้หรือไม่ หรือมีอุปกรณ์ตัวใดที่ไม่สามารถทำงานได้ตาม-	ภาพที่ 2-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 10)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
7. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ไว้ในกระถาง และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้	7. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ไว้ในกระถาง และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้	-	ภาพที่ 2-4
8. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทางปลาเพื่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ปัจจุบันที่ถนนเพชรเกษมสายเก่ารวมกับท่อระบายน้ำฝน ซึ่งทางโครงการเดินท่อไปเชื่อม	8. ทางโครงการได้มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทางปลาเพื่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะปัจจุบันที่ถนนเพชรเกษมสายเก่ารวมกับท่อระบายน้ำฝน ซึ่งทางโครงการเดินท่อไปเชื่อม	-	-
9. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	9. ทางโครงการได้กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	-	-
10. หากต้องมีการซ่อมบำรุงรักษา หรือสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ให้เลือกวันและเวลาที่มีผู้มาใช้บริการน้อย เช่น จันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 12.00-15.00 น. เป็นต้น เพื่อไม่ให้รบกวนผู้มาใช้บริการของโครงการ	10. หากมีการซ่อมบำรุงรักษา หรือสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทางโครงการจะเลือกวันและเวลาที่มีผู้มาใช้บริการน้อย เพื่อไม่ให้รบกวนผู้มาใช้บริการของโครงการ	-	-
11. ประสานให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาสูบตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียมีรายละเอียด	11. ทางโครงการได้มีการประสานให้เทศบาลฯ เข้ามาสูบตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 11)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
ดังนี้ (เทศบาลเมืองชะอำไม่มีบริการในการกำจัดตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย) 11.1 ระบบน้ำเสีย WWTP-3 WWTP-4 WWTP-5 และ WWTP-6 กำหนดให้สูบน้ำตะกอนไปกำจัดทุก 60 วัน 11.2 ระบบน้ำเสีย WWTP-1 และ WWTP-2 กำหนดให้สูบน้ำตะกอนไปกำจัดทุก 30 วัน			
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำตามที่ได้ออกแบบไว้ขนาด 780 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้ในการกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตก 772.93 ลูกบาศก์เมตร 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.1369 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักขยะทุกสัปดาห์ 4. ทำความสะอาด ขุดลอกบ่อหน่วงน้ำ Manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 5. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณต่างๆ ไปภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อ	1. ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อใช้ในการกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตก 2. ทางโครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 3. ทางโครงการได้จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักขยะทุกสัปดาห์ 4. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด ขุดลอกบ่อหน่วงน้ำ Manhole และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 5. ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณต่างๆ ไปภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่	- - - - -	- ภาพที่ 2-4 ภาพที่ 2-4 ภาพที่ 2-2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
พักน้ำภายในโครงการ 6. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ 6. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-4
3.4 การจัดการมูลฝอย 1. ติดประกาศ/สติ๊กเกอร์ เพื่อขอความร่วมมือในการคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ บริเวณโถงลิฟต์ และห้องน้ำเพื่อให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ ดังนี้ 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) 2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2.3 ห้องอาหาร ห้องประชุม ห้องออกกำลังกาย และห้องจัดเลี้ยง จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 50	1. ทางโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอย เพื่อขอความร่วมมือในการคัดแยกประเภทมูลฝอย และลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด 2. ทางโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม	-	ภาพที่ 2-4
		-	ภาพที่ 1-7 (ต่อ) และภาพที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 13)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของหน้าห้องอาหาร ห้องประชุม ห้องออกกำลังกาย และห้องจัดเลี้ยง 2.4 ห้องครัว จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 3.42 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.104 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.42 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน (2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 3.28 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 3.936 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้น 0.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 7.03 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 7 วัน	3. จากการดัดแปลงของโครงการ ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง บริเวณชั้น 1 ของอาคารสำนักงาน และห้องเครื่อง (อาคาร H) ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 3.92 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.704 ลูกบาศก์เมตร (2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 3.92 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.704 ลูกบาศก์เมตร	-	ภาพที่ 1-7 (ต่อ) และภาพที่ 2-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 14)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
(3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 3.28 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรกักเก็บรวม 3.936 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 65.6 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 65 วัน	(3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 3.84 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรกักเก็บรวม 4.608 ลูกบาศก์เมตร		
(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 3.42 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรกักเก็บรวม 4.104 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 68.4 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 68 วัน	(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 3.84 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรกักเก็บรวม 4.608 ลูกบาศก์เมตร		
4. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม WWTP-5	4. จากการดัดแปลงของโครงการ ทางโครงการได้จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม WWTP-1	-	-
5. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว และรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนจะทำงานได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขนไม่นาน	5. ทางโครงการได้มีการรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และคอยตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว และรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนจะทำงานได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขนไม่นาน	-	-
6. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	6. ทางโครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2-4
7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยใน	7. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บ-	-	ภาพที่ 2-2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
โครงการ	ข้อมูลอยู่ในโครงการ		
8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้	8. ทางโครงการได้มีการกำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้		
8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด	8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด		
(1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยต้องแยกสีแต่ละประเภทให้ชัดเจนและมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”	(1) ทางโครงการได้จัดให้มีภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอย ซึ่งมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้บนฝาถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”	-	ภาพที่ 2-5
(2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย	(2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยของโครงการได้มีการใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย	-	-
(3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด	(3) ภาชนะรองรับมูลฝอยที่โครงการใช้เป็นถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด	-	ภาพที่ 2-5
(4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในบริเวณต่างๆ ในโครงการ	(4) ทางโครงการได้จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในบริเวณต่างๆ ในโครงการ	-	ภาพที่ 1-7 (ต่อ) และภาพที่ 2-4
8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย	8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย		
(1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	(1) ทางโครงการได้ใช้สติ๊กเกอร์ติดไว้ที่ฝากลังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	-	
(2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด	(2) ทางโครงการได้มีการแยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด	-	ภาพที่ 2-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 16)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
(3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 12.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้ที่เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว หรือเช็คเอาท์ห้องพักแล้ว	(3) ทางโครงการได้จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 12.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้ที่เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว หรือเช็คเอาท์ห้องพักแล้ว	-	-
(4) ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง	(4) แม่บ้านของโครงการจะบรรจุมูลฝอยประมาณ 3/4 ของความยาวถุง และมีการผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น	-	-
(5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	(5) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	-	-
(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละแห่งทุกวัน	(6) ทางโครงการได้กำหนดให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละแห่งทุกวัน	-	-
8.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	8.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	-	-
(1) มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”	(1) มูลฝอยที่อยู่ในถุง ทางโครงการได้บรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอยได้มีการแยกประเภทไว้อย่างชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”	-	-
(2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้โครงการต้อง	(2) ทางโครงการได้กำชับให้แม่บ้านลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอย ด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย และให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บน	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 17)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
จัดให้มีรถสำหรับขนส่งมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน	รถขนส่งแทน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีรถสำหรับขนส่งมูล- ฝอยไว้ จำนวน 1 คัน		
(3) เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้น มายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ ออกไปเที่ยว/ทำธุระข้างนอก หรือเช็คเอาท์ห้องพักแล้ว เวลา 12.00-14.00 น.	(3) ทางโครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการลำเลียง มูลฝอยประมาณ 12.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพัก ส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว หรือ เช็คเอาท์ห้องพักแล้ว	-	-
(4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้รองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่ หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป จำเป็นต้องสัมผัสประตูดู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคล ทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุง มือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อโรค	(4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้รองรับมูลฝอยแตกและ หล่นลงไปที่พื้น ทางโครงการได้กำชับแม่บ้านของ โครงการให้สวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบ ใหม่ทันที หลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค และ เปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป	-	-
(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และ รถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วย ในการมองเห็นขณะทำงาน	(5) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่อง สว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน	-	ภาพที่ 2-2
(6) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้ง แม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามา เก็บขนของเทศบาลเมืองชะอำเพื่อความสะดวกและ รวดเร็วในการทำงาน	(6) ทางโครงการได้มีการติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูล- ฝอย และแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับ การเข้ามาเก็บขนของเทศบาลเมืองชะอำ เพื่อความ- สะดวกและรวดเร็วในการทำงาน	-	ภาพที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 18)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาเก็บขน (2) หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้วให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยา ข่าเช็ก่อนนำมาใช้ใหม่	8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง หากมีการตกค้างจะรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาเก็บขน (2) หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ทางโครงการได้ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวัน ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดภาชนะรถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาข่าเช็ก่อนนำมาใช้ใหม่	- - -	- ภาพที่ 2-5 -
8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดั้งเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย	8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) ทางโครงการได้กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ทางโครงการได้มีการให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีจะรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดั้งเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย	- - -	- - -

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 19)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
(4) ในการบรรจุมูลฝอย บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุสูง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด	(4) ในการบรรจุมูลฝอยของโครงการ จะบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุสูง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด	-	-
(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	(5) ทางโครงการได้กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	-	-
(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบนํ้าทันที	(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ทางโครงการได้กำชับให้แม่บ้านนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบนํ้าทันที	-	-
9. ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่ชายหาดและทะเล	9. ทางโครงการไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่ชายหาดและทะเล	-	-
3.5 พลังงานและไฟฟ้า 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ	1. ทางโครงการได้จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่ได้ใบอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	(1) ทางโครงการได้รับใบอนุญาตดัดแปลงอาคารฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 0259/2567 ออกให้ ณ วันที่ 30 เมษายน 2567 ซึ่งปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ใบรับรองการก่อสร้างฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 52103/3231 ออกให้ ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567	ภาคผนวกที่ 4
2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ	2. ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ	-	ภาพที่ 2-6
3. เลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบ LED ในบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด เพื่อช่วยประหยัด	3. ทางโครงการได้เลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบ LED ในบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด เพื่อ	-	ภาพที่ 2-6

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 20)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
พลังงานและยืดอายุการใช้งานของหลอดไฟฟ้าในโครงการ	ช่วยประหยัดพลังงานและยืดอายุการใช้งานของหลอดไฟฟ้าในโครงการ		
4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	4. ทางโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-	-
5. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคของอาคารให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	5. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคของอาคาร ทางโครงการได้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	-	ภาพที่ 2-6
6. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	6. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-6
7. ปฏิบัติตามมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าในส่วนห้องพักมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าแสงสว่าง เครื่องปรับอากาศ ในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก	7. ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าในส่วนห้องพัก โดยมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าแสงสว่าง เครื่องปรับอากาศ ในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก	-	ภาพที่ 2-2
8. มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการในโครงการ	8. ทางโครงการได้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการในโครงการ ดังนี้		
8.1 ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดยุทธศาสตร์	8.1 ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ “โปรดช่วยกันประหยัดน้ำ” บริเวณห้องน้ำในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง	-	ภาพที่ 2-3
ภายในโครงการและโรงลิฟต์ขึ้น-ลง ของแต่ละอาคาร และห้องพักทุกห้อง เช่น ปิดน้ำทุกครั้งที่ไม่มีการใช้			
8.2 ติดสติ๊กเกอร์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการปิดสวิตช์ไฟรวมไปถึงเครื่องใช้ไฟฟ้าในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน	8.2 ทางโครงการได้ติดสติ๊กเกอร์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการปิดสวิตช์ไฟรวมไปถึงเครื่องใช้ไฟฟ้าในขณะที่	-	ภาพที่ 2-6

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
หรือไม่ได้พักอยู่ในห้องพัก	ไม่ได้ใช้งานหรือไม่ได้พักอยู่ในห้องพัก และได้ทำการติดตั้ง Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้า แสงสว่าง เครื่องปรับอากาศ ในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก อีกทางหนึ่งด้วย		
8.3 ติดสติ๊กเกอร์เชิญชวนผู้มาใช้บริการให้ใช้ผ้าผ้านหนูหรือผ้าปูเตียงให้นานขึ้น	8.3 ทางโครงการไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์เชิญชวนผู้มาใช้บริการให้ใช้ผ้าผ้านหนูหรือผ้าปูเตียงให้นานขึ้น	8.3 ทางโครงการไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์เชิญชวนผู้มาใช้บริการให้ใช้ผ้าผ้านหนูหรือผ้าปูเตียงให้นานขึ้น เนื่องจากทางโครงการได้เปลี่ยนผู้ขนหนูและผ้าปูเตียงให้ผู้เข้ามาใช้บริการทุกวัน	-
8.4 ติดสติ๊กเกอร์เพื่อขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการเปิดแอร์ที่อุณหภูมิ 25 ° C	8.4 ทางโครงการได้ติดสติ๊กเกอร์เพื่อขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการเปิดแอร์ที่อุณหภูมิ 25 ° C	-	ภาพที่ 2-2
3.6 การจราจร 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 59 คัน ภายในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็น ที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ ซึ่งทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้-	1. และ 2. โครงการมีที่จอดรถยนต์ จำนวน 52 คัน (เป็นที่จอดรถคนพิการฯ จำนวน 3 คัน และที่จอดรถแบบมีที่ชาร์จรถไฟฟ้า จำนวน 4 คัน) นอกจากนี้ ทางโครงการมีเช่าพื้นที่ข้างเคียงเพื่อนำมาใช้เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ สามารถจอดรถได้ 25 คัน ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร โดยทางโครงการมีรถกอล์ฟรับส่งระหว่างโรงแรมและที่จอดรถ ซึ่งปัจจุบันที่จอดรถยังคงเพียงพอต่อความต้องการของผู้เข้ามาใช้บริการ 3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก-	1. และ 2. ทางโครงการได้รับใบขออนุญาตตัดแปลงอาคารฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 0259/2567 ออกให้ ณ วันที่ 30 เมษายน 2567 ซึ่งปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ใบรับรองการก่อสร้างฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 52103/3231 ออกให้ ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567 ซึ่งตามใบอนุญาตฯ ไม่ได้ระบุจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มี แต่ตามแบบอนุญาตฯ ระบุที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน 54 คัน ดังนั้นทางโครงการควรจัดให้มีที่อยู่รถยนต์ตามใบอนุญาตฯ ให้ครบ หรือดำเนินการตามกฎหมายให้ถูกต้องและสอดคล้องกับสภาพการใช้งานในปัจจุบันที่จัดไว้	ภาคผนวกที่ 4, ภาพที่ 2-7 ภาพที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 22)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
มาใช้บริการท่านอื่นๆ	และความปลอดภัยแก่ผู้มาใช้บริการท่านอื่นๆ		
4. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	4. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	-	ภาพที่ 2-2
5. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถในโครงการ	5. ทางโครงการได้ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถในโครงการ	-	ภาพที่ 2-7
6. จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ	6. ทางโครงการไม่มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา	6. ทางโครงการไม่มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา	ภาพที่ 2-2
7. ให้ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ 2 แห่ง เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการและสามารถติดตามตรวจสอบการเข้า-ออกของรถและดูแลความปลอดภัยบริเวณถนนสาธารณะนอกโครงการโดยรวม	7. ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการและสามารถติดตามตรวจสอบการเข้า-ออกของรถและดูแลความปลอดภัยบริเวณถนนสาธารณะนอกโครงการโดยรวม	-	ภาพที่ 2-7
8. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อเพิ่มการมองเห็นในช่วงกลางคืน	8. ทางโครงการได้จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อเพิ่มการมองเห็นในช่วงกลางคืน	-	ภาพที่ 2-7
9. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ	9. ทางโครงการได้กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ โดยการติดตั้งป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	-	ภาพที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 23)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
10. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” “ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์	10. ทางโครงการได้ทำการติดป้าย “ดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถของโครงการ	-	ภาพที่ 2-2
11. จัดให้มีป้ายหยุด บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดเพื่อระมัดระวังรถที่วิ่งสวนทางมา	11. ทางโครงการไม่มีป้ายหยุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา	11. ทางโครงการไม่มีป้ายหยุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา	ภาพที่ 2-2
12. จัดให้มีรถบริการของโรงแรมคอยรับส่งลูกค้าจากสถานีรถไฟ หรือจุดจอดรถสาธารณะต่างๆ สำหรับบริการลูกค้าที่ไม่นำรถส่วนตัวมาด้วยเป็นอีกทางเลือกหนึ่งของการให้บริการ	12. ทางโครงการได้จัดให้มีรถบริการของโรงแรมคอยรับส่งลูกค้าจากสถานีรถไฟ หรือจุดจอดรถสาธารณะต่างๆ สำหรับบริการลูกค้าที่ไม่นำรถส่วนตัวมาด้วยเป็นอีกทางเลือกหนึ่งของการให้บริการ	-	-
13. จัดให้มีป้ายหยุดบริเวณทางออกโครงการ เพื่อเตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดเพื่อระมัดระวังรถที่วิ่งสวนทางมา	13. ทางโครงการไม่มีป้ายหยุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา	13. ทางโครงการไม่มีป้ายหยุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา	ภาพที่ 2-2
14. สำรวจและบันทึกความต้องการใช้ที่จอดรถของผู้เข้ามาใช้บริการ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มเปิดให้บริการ	14. ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบการใช้ที่จอดรถของผู้เข้ามาใช้บริการ นอกจากนี้ ทางโครงการได้เช่าพื้นที่ข้างเคียงเพื่อนำมาใช้เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ สามารถจอดรถได้ 25 คัน ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร โดยทางโครงการมีรถกอล์ฟรับส่งระหว่างโรงแรมและที่จอดรถ ซึ่งปัจจุบันที่จอดรถยังคงเพียงพอต่อความต้องการของผู้เข้ามาใช้บริการ	-	ภาพที่ 1-8 (ต่อ 2)
15. เมื่อพบว่าเริ่มมีแนวโน้มความต้องการที่จอดรถมากกว่าที่จอดรถที่จัดให้มีในโครงการ ให้ทางโครงการ	15. ทางโครงการได้เช่าพื้นที่ข้างเคียงเพื่อนำมาใช้เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ สามารถจอดรถได้ 25 คัน	-	ภาพที่ 2-7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 24)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
เตรียมแผนรองรับในการบริหารจัดการที่จอดรถเพิ่มเติมให้เพียงพอ เช่น เช่าพื้นที่ดินใกล้เคียงเป็นลานจอดรถ/สร้างอาคารจอดรถ เป็นต้น 16. แผนสำรองในการเช่าพื้นที่ใกล้เคียงเพื่อนำมาใช้เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นที่ดินบุคคลอื่นให้เช่า มีพื้นที่ 1 ไร่ สามารถจอดรถได้ 60 คัน ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร พร้อมจัดให้มีรถกอล์ฟรับส่งระหว่างโรงแรมและที่จอดรถ	ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร โดยทางโครงการมีรถกอล์ฟรับส่งระหว่างโรงแรมและที่จอดรถ ซึ่งปัจจุบันที่จอดรถยังคงเพียงพอต่อความต้องการของผู้เข้ามาใช้บริการ 16. ทางโครงการได้เช่าพื้นที่ข้างเคียงเพื่อนำมาใช้เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ สามารถจอดรถได้ 25 คัน ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร โดยทางโครงการมีรถกอล์ฟรับส่งระหว่างโรงแรมและที่จอดรถ ซึ่งปัจจุบันที่จอดรถยังคงเพียงพอต่อความต้องการของผู้เข้ามาใช้บริการ	-	ภาพที่ 1-8 (ต่อ 2)
3.7 การสื่อสาร 1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	1. ทางโครงการได้จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่อาคารต้อนรับของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 2. ทางโครงการได้จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ ทางโครงการจะให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้วมากกว่า 1 ปี	- - -	ภาพที่ 2-8 - -

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 25)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการ ทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ	4. ทางโครงการได้มีมาตรการแก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการ ทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม ซึ่งปัจจุบันยังไม่มี การร้องเรียนในเรื่องดังกล่าว 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ ซึ่งปัจจุบันยังไม่มี การร้องเรียนในเรื่องดังกล่าว	-	-
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	1. ทางโครงการได้รับใบอนุญาตตัดแปลงอาคารฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 0259/2567 ออกให้ ณ วันที่ 30 เมษายน 2567 ซึ่งปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ใบรับรองการก่อสร้างฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 52103/3231 ออกให้ ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567 ซึ่งการออกใบอนุญาตฯ และรับรองการก่อสร้างฯ จากหน่วยงานราชการแล้วนั้น อาจกล่าวได้ว่า ทางโครงการ-	-	ภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 26)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2. ไม่มีการก่อสร้างและเพิ่มความสูงของอาคารเพิ่มเติมในโครงการนอกเหนือจากแผนผังบริเวณโครงการที่ได้ออกแบบไว้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	ไม่ได้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ทางโครงการได้รับใบอนุญาตดัดแปลงอาคารฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 0259/2567 ออกให้ ณ วันที่ 30 เมษายน 2567 ซึ่งปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ใบรับรองการก่อสร้างฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 52103/3231 ออกให้ ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567 ซึ่งการออกใบอนุญาตฯ และรับรองการก่อสร้างฯ จากหน่วยงานราชการแล้วนั้น อาจกล่าวได้ว่า ทางโครงการไม่มีการก่อสร้างและเพิ่มความสูงของอาคารที่ขัดต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวกที่ 4
3. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ	3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้	-	ภาพที่ 2-1
4. วางผังอาคาร และดูแลสภาพอาคารตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ	4. ทางโครงการได้รับใบอนุญาตดัดแปลงอาคารฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 0259/2567 ออกให้ ณ วันที่ 30 เมษายน 2567 ซึ่งปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ใบรับรองการก่อสร้างฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 52103/3231 ออกให้ ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567 ซึ่งได้วางผังอาคาร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสภาพอาคารให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามผังอาคารที่ได้รับอนุญาตฯ	-	ภาคผนวกที่ 4
5. โครงการจะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมและสิ่งก่อสร้างใดบนชายหาดและทะเลด้านหน้าโครงการ	5. โครงการไม่มีการดำเนินกิจกรรมและสิ่งก่อสร้างใดบนชายหาดและทะเลด้านหน้าโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 27)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
6. ไม่ปิดกั้นพื้นที่ชายหาดและทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการเสมือนว่าเป็นส่วนหนึ่งของโครงการที่ทำให้บุคคลอื่นไม่สามารถใช้พื้นที่บนชายหาดได้	6. ทางโครงการไม่ได้ปิดกั้นพื้นที่ชายหาดและทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
7. ไม่ทำกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพชายหาดไปจากเดิม	7. ทางโครงการไม่ทำกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพชายหาดไปจากเดิม	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ 1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้จัดการโรงแรมติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที	1. ทางโครงการได้จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ที่อาคารต้อนรับของโครงการ บริเวณเคาเตอร์ประชาสัมพันธ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ทางโครงการได้จัดให้ผู้จัดการโรงแรมคอยติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงที่เกิดขึ้นโดยทันที	-	ภาพที่ 2-8
2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน	2. ทางโครงการได้พยายามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน	-	-
4.2 การสาธารณสุข 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. ทางโครงการได้พยายามดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	-	ภาคผนวกที่ 4, ภาพที่ 2-1 ถึงภาพที่ 2-9

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด 2-30 69-06/ม.ค.-ม.ย.69/บทที่ 2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 28)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อย เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค	2. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อย เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค	-	ภาพที่ 2-1 ถึงภาพที่ 2-5
3. จัดให้มีห้องพยาบาลไว้บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร A พื้นที่ 7 ตารางเมตร พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ประจำ และเตรียมอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นไว้ในห้องปฐมพยาบาล ได้แก่ เหยียงนอน พร้อมผ้าปูเตียง ผ้าคลุมเตียง ผ้าห่มขนหนู อุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ยาสามัญประจำบ้าน เวชภัณฑ์และยาที่ใช้ในการปฐมพยาบาล	3. ทางโครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร C พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอนดูลแล และเตรียมอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นไว้ในห้องปฐมพยาบาล ได้แก่ เหยียงนอน พร้อมผ้าปูเตียง ผ้าคลุมเตียง ผ้าห่มขนหนู อุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ยาสามัญประจำบ้าน เวชภัณฑ์และยาที่ใช้ในการปฐมพยาบาล	-	ภาพที่ 2-8
4. กำหนดแผนการฝึกอบรมและส่งต่อผู้ป่วยไว้ดังนี้	4. ทางโครงการได้กำหนดแผนการฝึกอบรมและส่งต่อผู้ป่วยไว้ดังนี้		
4.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ผ่านการอบรมในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นประจำห้องปฐมพยาบาล	4.1 ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ผ่านการอบรมในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นประจำห้องปฐมพยาบาล	-	-
4.2 จัดทำสถิติของโรคและอุบัติเหตุของผู้เข้ามาใช้บริการห้องปฐมพยาบาล	4.2 ทางโครงการได้เตรียมจัดทำสถิติของโรคและอุบัติเหตุของผู้เข้ามาใช้บริการห้องปฐมพยาบาล	-	-
4.3 จัดหาเวชภัณฑ์และยาที่ใช้ในการปฐมพยาบาลพร้อมที่จะใช้งานได้ทันที	4.3 ทางโครงการได้จัดหาเวชภัณฑ์และยาที่ใช้ในการปฐมพยาบาลพร้อมที่จะใช้งานได้ทันที	-	ภาพที่ 2-8
4.4 ดูแลห้องปฐมพยาบาลให้สะอาดถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	4.4 ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลห้องปฐมพยาบาลให้สะอาดถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	-	-
4.5 กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ในการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อติดต่อรถฉุกเฉิน	4.5 ทางโครงการได้ให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ในการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อติดต่อรถ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 29)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
นำส่งต่อผู้ป่วยที่มีอาการหนักเกินขีดความสามารถที่จะปฐมพยาบาลได้ไปยังโรงพยาบาล ใกล้เคียง 24 ชั่วโมง 4.6 กำหนดให้มีเบอร์โทรสถานพยาบาลและหน่วยกู้ชีพกู้ภัย ต่างๆ ไว้ในห้องปฐมพยาบาลและโอเปอเรเตอร์ (Operator) เพื่อความสะดวก รวดเร็ว ในการประสานงานเพื่อส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลต่อไป 5. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่เจ้าหน้าที่/แม่บ้านที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอย 6. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แม่บ้านเก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 7. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันความเสี่ยงจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการ และมาตรการป้องกันความเสี่ยงจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 (Coronavirus disease 2019 (COVID-19)) สำหรับสถานประกอบกิจการ พ.ศ.2563 ข้อ 4 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ประกอบการ ควรพึงปฏิบัติ ดังนี้	ถูกเดินนำส่งต่อผู้ป่วยที่มีอาการหนักเกินขีดความสามารถที่จะปฐมพยาบาลได้ไปยังโรงพยาบาล ใกล้เคียง 24 ชั่วโมง 4.6 ทางโครงการจัดให้มีเบอร์โทรสถานพยาบาลและหน่วยกู้ชีพ กู้ภัย ต่างๆ ไว้ที่เคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ของโครงการ เพื่อความสะดวก รวดเร็ว ในการประสานงานเพื่อส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลต่อไป 5. ทางโครงการได้มีการให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่เจ้าหน้าที่/แม่บ้านที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอย 6. ทางโครงการได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แม่บ้านเก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 7. ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันความเสี่ยงจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข และโรคระบาดร้ายแรงอื่นๆ (ถ้ามี) กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - - -	ภาพที่ 2-8 - - ภาพที่ 2-8

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 30)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
7.1 การควบคุมเกี่ยวกับสุขลักษณะอาคารและอุปกรณ์เครื่องใช้ที่มีอยู่ในอาคาร (ก) ทำความสะอาดอาคารอาคารและบริเวณโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ เช่น พื้น ผนัง ประตู เป็นต้น (ก) ทำความสะอาดจุดหรือบริเวณมีการใช้ร่วมกัน เช่น กลอนหรือลูกบิดประตู ราวจับหรือราวบันได จุดประชาสัมพันธ์ จุดชำระเงิน สวิตช์ไฟ ปุ่มกดลิฟต์ รีโมทด้วยน้ำยาทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ (ข) มีระบบระบายอากาศและถ่ายเทอากาศภายในอาคารที่เหมาะสม และทำความสะอาดระบบระบายอากาศและถ่ายเทอากาศอย่างสม่ำเสมอ (ค) กรณีสถานที่ทำงานหรือสถานประกอบการมีการจำหน่ายอาหารหรือโรงอาหารต้องทำความสะอาดสิ่งของเครื่องใช้ เช่น โต๊ะอาหาร อุปกรณ์ที่ใช้ในการปรุงประกอบอาหาร อุปกรณ์ที่ใช้ในการรับประทานอาหาร รวมถึงอุปกรณ์ทำความสะอาดอื่น ด้วยน้ำยาทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ (ง) การทำความสะอาดบริเวณที่มีการปนเปื้อนหรือบริเวณที่มีการสัมผัสบ่อยๆ ซึ่งอาจเป็นแหล่งที่มีการแพร่กระจายเชื้อโรค เช่น โถส้วม ที่กดชักโครกหรือโถปัสสาวะ สายฉีดชำระ กลอนหรือลูกบิดประตู ฝารองนั่ง ฝาปิดชักโครก ก๊อกน้ำและอ่างล้างมือ ด้วยน้ำยาทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ			

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
7.2 การจัดอุปกรณ์ทำความสะอาดเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (ก) ควรเตรียมแอลกอฮอล์เจลทำความสะอาดมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น จุดประชาสัมพันธ์ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประดูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟต์ เป็นต้น (ข) บริเวณอ่างล้างมือและห้องส้วมต้องสะอาดและจัดให้มีสบู่ล้างมืออย่างพอเพียง (ค) จัดเตรียมอุปกรณ์และน้ำยาทำความสะอาดอาคาร อุปกรณ์ สิ่งของเครื่องใช้ เช่น น้ำยาทำความสะอาดพื้น น้ำยาล้างห้องน้ำ และเหล็กล้างคีย์การ์ดสำหรับเก็บมูลฝอย เป็นต้น 7.3 การป้องกันสำหรับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน (ก) ผู้ปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงต่อการสัมผัส เช่น พนักงานต้อนรับประชาสัมพันธ์ พนักงานยกกระเป๋า ลูกค้าสัมพันธ์ รวมถึงพนักงานทำความสะอาด เป็นต้น ต้องมีการป้องกันตนเองโดยอาจใช้หน้ากากผ้า ทำความสะอาดมือบ่อยๆ หลีกเลี่ยงการใช้มือสัมผัสใบหน้า ตา ปาก จมูก โดยไม่จำเป็น และพนักงานทำความสะอาดต้องสวมถุงมือขณะปฏิบัติงาน (ข) หากผู้ปฏิบัติงานมีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม เจ็บคอ มีน้ำมูก หอบเหนื่อย ให้หยุดปฏิบัติงานและเข้ารับการรักษาตัวในสถานบริการสาธารณสุข (ค) พนักงานเก็บมูลฝอยที่ปนเปื้อนเสมหะ น้ำมูก-			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 32)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
น้ำลาย เช่น กระดากเข็ดปาก กระดากชำระในห้องน้ำ ห้องส้วม ต้องมีการป้องกันตนเอง โดยใส่อุปกรณ์ป้องกัน เช่น หน้ากากอนามัย ถุงมือยางและใช้หลักคืบตามยาว เก็บมูลฝอยใส่ถุงบรรจุมูลฝอยปิดปากถุงให้มิดชิด นำไปรวบรวมไว้ที่พักรมูลฝอยและล้างมือหลังปฏิบัติงานทุกครั้ง 7.4 ให้ความรู้ คำแนะนำ และเผยแพร่สื่อประชาสัมพันธ์ 7.5 ในห้องอาหารกำหนดให้มีการจัดโต๊ะรับประทานอาหารโดยมีการเว้นระยะห่างโต๊ะอาหารและที่นั่ง หรือมีฉากกั้นระหว่างโต๊ะ ที่นั่ง 7.6 จำกัดจำนวนคนให้เหมาะสมไม่ให้แออัดจนเกินไปในการเข้าใช้บริการส่วนกลางที่ทางโครงการจัดไว้			
- ปฏิบัติตามมาตรการฯในหัวข้อ สภาพภูมิอากาศ อุตุณิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯในหัวข้อ สภาพภูมิอากาศ อุตุณิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2-2
- ปฏิบัติตามมาตรการฯในหัวข้อ เสียง และความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯในหัวข้อ เสียงและความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2-1 ถึงภาพที่ 2-3
- ปฏิบัติตามมาตรการฯในหัวข้อ การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล อย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯในหัวข้อ การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล อย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2-3 และภาคผนวกที่ 7
- ปฏิบัติตามมาตรการฯ ในหัวข้อ การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ในหัวข้อ การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2-4 ถึงภาพที่ 2-5
1. ความปลอดภัยจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ (1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	(1) ทางโครงการได้จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ แต่ไม่ได้ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม โดยทางโครงการได้-	(1) ทางโครงการแจ้งว่า ที่ผ่านมายังไม่เคยมีอุบัติเหตุเกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม ได้แจ้งให้ทางโครงการทราบ ว่า ควรจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำที่ผ่านการ-	ภาพที่ 2-8

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 33)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
(2) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู-น้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	แจ้งผู้มาใช้บริการผ่านป้ายระเบียบการใช้สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งได้ทำการติดตั้งป้ายพร้อมรายละเอียดที่สามารถมองเห็นชัดเจน (2) ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายระเบียบการใช้สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนโดยมีข้อความ (ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ) ดังนี้ - เปิดให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 07.00 น. ถึง 20.00 น. - ความลึกสระว่ายน้ำเด็ก 0.40 เมตร / สระผู้ใหญ่ 1.20 เมตร - ไม่มีเจ้าหน้าที่ผู้เฝ้าประจำสระว่ายน้ำ โปรดดูแลความปลอดภัยของตัวเอง - ห้ามกระโดด หรือดำน้ำในสระว่ายน้ำ - เด็กอายุ ต่ำกว่า 12 ปี ควรมีผู้ปกครองดูแลขณะว่ายน้ำในสระ - ควรสวมชุดว่ายน้ำ และหมวกสำหรับว่ายน้ำขณะลงสระว่ายน้ำ - ผู้ป่วยโรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อทุกชนิด ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - กรุณาอาบน้ำก่อนลงสระว่ายน้ำ - ห้ามนำแก้ว หรือวัสดุสิ่งแตกได้ และอันตรายเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอุปกรณ์ที่ไม่เกี่ยวกับการว่ายน้ำเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	ฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด -	ภาพที่ 2-8

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด 2-36 69-06/ม.ค.-ม.ย.69/บทที่ 2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 34)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
(3) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- หากผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำทำความเสียหายแก่สระว่ายน้ำและทรัพย์สินส่วนกลางโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม จะต้องรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ให้บริการสระว่ายน้ำตามที่เกิดขึ้นจริง หากเกิดอันตรายหรือความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของท่าน ทางผู้ให้บริการสระว่ายน้ำจะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น (3) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-3
(4) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน	(4) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน	-	ภาพที่ 2-2
(5) บริเวณท้องพื้น และบันไดในสระว่ายน้ำ รวมขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่มีการแตก/ร้าว/ร้าว ของกระเบื้องที่ก่อให้เกิดการบาดเจ็บแผลขณะใช้สระว่ายน้ำ	(5) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการแตก/ร้าว/ร้าวของกระเบื้องบริเวณท้องพื้น และบันไดในสระว่ายน้ำ รวมขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำ ของโครงการอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ก่อให้เกิดการบาดเจ็บแผลขณะใช้สระว่ายน้ำ	-	-
(6) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ	(6) ทางโครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2-9
2. การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำและการลื่นไถล			
(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำ	(1) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ แต่ไม่ได้จัดให้มี Life Guard ซึ่งทางโครงการได้แจ้งผู้มาใช้บริการผ่านป้ายระเบียบการใช้สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ -	(1) ทางโครงการแจ้งว่า ที่ผ่านมาไม่เคยมีอุบัติเหตุเกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม ได้แจ้งให้ทางโครงการทราบว่า ควรจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ (Life Guard) เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการและเป็น-	ภาพที่ 2-8

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 35)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
น้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ/อุบัติเหตุการจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือฟุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด (4) ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมาย-	ซึ่งได้ทำการติดตั้งป้ายพร้อมรายละเอียดที่สามารถมองเห็นชัดเจน (2) ทางโครงการได้กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 12 ปีที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำ และได้แจ้งผู้มาใช้บริการผ่านป้ายระเบียบการใช้สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน (3) ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - ห่วงชูชีพ 2 อัน - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา (4) ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และติดหมายเลข-	ไปตามที่กฎหมายกำหนด - (3) ได้แจ้งให้ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้ครบ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ และเป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด -	ภาพที่ 2-8 ภาพที่ 2-8 และภาพที่ 2-9 ภาพที่ 2-8

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด 2-38 69-06/ม.ค.-ม.ย.69/บทที่ 2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 36)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
เลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 3. มาตรการเพื่อป้องกันการสั่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ (1) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว (2) เลือกใช้วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบสระว่ายน้ำ โดยต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย 4. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ (1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ- น้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวและแตกหักของเศษกระเบื้อง (2) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ที่เคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ของโครงการ (1) ทางโครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกจะรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว (2) ทางโครงการได้เลือกใช้วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบสระว่ายน้ำ โดยต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย (1) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวและแตกหักของเศษกระเบื้อง (2) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- - -	ภาพที่ 2-2 - -
4.3 สุขภาพ 1) ผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานในโครงการ 1. น้ำที่ดื่มจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกด้วยท่อแรงดันสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยน้ำที่ดื่มจากระบบบำบัดฯ บางจุดมีค่าเกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มของอาคารประเภท ข.	1. ทางโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ยังไม่ผ่านค่ามาตรฐานฯ ว่าเกิดจากสาเหตุใด เช่น น้ำเสียเกินความ-	ภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 37)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
ปัจจุบันที่ถนนเพชรเกษมสายเก่ารวมกับท่อระบายน้ำฝนซึ่งทางโครงการเดินท่อไปเชื่อมที่จุดดังกล่าว		สามารถในการรองรับของระบบบำบัดฯ ชุดนี้หรือไม่ หรือมีอุปกรณ์ตัวใดที่ไม่สามารถทำงานได้ตามปกติ หรือระบบการเติมอากาศขัดข้อง เป็นต้น โดยแก้ไขให้แล้วเสร็จ แล้วตรวจผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งข้างบนกว่าจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงจะระบายน้ำออกโครงการได้	
2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	2. ทางโครงการได้มีการจัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	-	-
3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	3. ทางโครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	3. ทางโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ยังไม่ผ่านค่ามาตรฐานฯ ว่าเกิดจากสาเหตุใด เช่น น้ำเสียเกินความสามารถในการรองรับของระบบบำบัดฯ ชุดนี้หรือไม่ หรือมีอุปกรณ์ตัวใดที่ไม่สามารถทำงานได้ตามปกติ หรือระบบการเติมอากาศขัดข้อง เป็นต้น โดยแก้ไขให้แล้วเสร็จ แล้วตรวจผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งข้างบนกว่าจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงจะระบายน้ำออกโครงการได้	ภาพที่ 2-3
4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที	4. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	4. ทางโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ยังไม่ผ่านค่ามาตรฐานฯ ว่าเกิดจากสาเหตุใด เช่น น้ำเสียเกินความสามารถในการรองรับของระบบบำบัดฯ ชุดนี้หรือไม่ หรือมีอุปกรณ์ตัวใดที่ไม่สามารถทำงานได้ตามปกติ หรือระบบการเติมอากาศขัดข้อง เป็นต้น โดยแก้ไขให้แล้วเสร็จ แล้วตรวจผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง	ภาพที่ 2-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 38)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5. ติดประกาศ/สติ๊กเกอร์ เพื่อขอความร่วมมือในการคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ตประชาสัมพันธ์ บริเวณโรงลิฟต์ และห้องน้ำเพื่อให้ผู้ใช้บริการของ โรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด	5. ทางโครงการได้ติดสติ๊กเกอร์ เพื่อขอความร่วมมือในการคัดแยกประเภทมูลฝอย เพื่อให้ผู้ใช้บริการของ โรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด	ข้างต้นว่าจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงจะระบายน้ำออกโครงการได้	ภาพที่ 2-4
6. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม	6. ทางโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม	-	ภาพที่ 2-4
7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีปริมาตรรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง	7. จากการตัดแปลงของโครงการ ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง บริเวณชั้น 1 ของอาคารสำนักงานและห้องเครื่อง (อาคาร H) ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง	-	ภาพที่ 2-5
8. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาเก็บขน	8. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาเก็บขน	-	-
9. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง	9. ทางโครงการได้กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง	-	-
10. ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	10. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 39)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
11. ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละแห่งทุกวัน	เดิม 11. ทางโครงการได้กำชับให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละแห่งทุกวัน	-	-
12. หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง	12. หลังจากทีรถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ทางโครงการได้ให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2-5
13. หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	13. หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวัน ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	-	-
14. มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”	14. มูลฝอยที่อยู่ในถุง ทางโครงการได้บรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ ถังรองรับมูลฝอยได้มีการแยกประเภทไว้อย่างชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”	-	-
15. ถ้ำเลี้ยงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน	15. ทางโครงการได้กำชับแม่บ้านให้ถ้ำเลี้ยงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้ จำนวน 1 คัน	-	-
16. หากมีอุบัติเหตุ ที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่-	16. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ทางโครงการได้กำชับแม่บ้านของโครงการให้สวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบ-	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 40)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป จำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคล ทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุง มือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อโรค	ใหม่ทันที หลังจากนั้นให้เช็ดถุงด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค และ เปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป		
17. ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุง บรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อ ป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคืบเขี่ย	17. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการ เก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีจะรีบเปลี่ยนภาชนะ ใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิด ฝาให้สนิททุกครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลง ไปคืบเขี่ย	-	-
18. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึง ความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน	18. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา ความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาด บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน	-	ภาพที่ 2-2
19. บริเวณท้องพื้น และบันไดในสระว่ายน้ำ รวมขอบ สระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่มีการแตก/ร้าว/ร้าว ของกระเบื้องที่ก่อให้เกิดการบาดเจ็บแผลขณะใช้สระ- ว่ายน้ำ	19. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการ แตก/ร้าว/ร้าวของกระเบื้องบริเวณท้องพื้น และบันไดใน สระว่ายน้ำ รวมขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำของ โครงการอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ก่อให้เกิดการบาดเจ็บ แผลขณะใช้สระว่ายน้ำ	-	-
20. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการ อบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ/อุบัติเหตุการจมน้ำ สามารถ-	(1) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความ ปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ แต่ไม่ได้จัดให้มี Life Guard ซึ่งทางโครงการได้แจ้งผู้มาใช้บริการผ่านป้ายระเบียบ การใช้สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งได้ทำ การติดตั้งป้ายพร้อมรายละเอียดที่สามารถมองเห็น-	1) ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความ ปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ แต่ไม่ได้จัดให้มี Life Guard ซึ่งทางโครงการได้แจ้งผู้มาใช้บริการผ่านป้ายระเบียบ การใช้สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งได้ทำ การติดตั้งป้ายพร้อมรายละเอียดที่สามารถมองเห็น-	ภาพที่ 2-8

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 41)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
ให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 21. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว 22. เลือกใช้วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบสระว่ายน้ำ โดยต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย 23. ก่อนปฏิบัติงานให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม หมวกคลุมผม รองเท้าบูท ถุงมือยี่ห้อที่ปลอดภัย โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 24. เมื่อพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือ ยางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำยาทำความสะอาดรวมทั้งอาบน้ำที่	ชัดเจน 21. ทางโครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว 22. ทางโครงการเลือกใช้วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบสระว่ายน้ำ โดยต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย 23. ทางโครงการได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือ ยี่ห้อที่ปลอดภัย โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 24. เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ทางโครงการได้กำกับให้แม่บ้านนำถุงมือ ยางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำที่	ชัดเจน - - - -	ภาพที่ 2-2 - - -
2) การใช้รถยนต์ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้มาใช้บริการท่านอื่นๆ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการตลอดจนที่ปลูกตามแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อช่วยดักฝุ่นละออง/มลภาวะ/เสียง ออกสู่ภายนอก	1. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้มาใช้บริการท่านอื่นๆ 2. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการตลอดจนที่ปลูกตามแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อช่วยดักฝุ่นละออง/มลภาวะ/เสียง	- -	ภาพที่ 2-2 ภาพที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 42)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	ออกสู่ภายนอก 3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	-	ภาพที่ 2-2
4. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถในโครงการ	4. ทางโครงการได้ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถในโครงการ	-	ภาพที่ 2-7
5. จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ	5. ทางโครงการไม่มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา	5. ทางโครงการไม่มีป้ายเตือน “ระวังรถวิ่งเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ แต่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอดเวลา	ภาพที่ 2-2
6. ให้ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ และผู้ร่วมใช้ถนน	6. ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ และผู้ร่วมใช้ถนน	-	ภาพที่ 2-7
7. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ	7. ทางโครงการได้กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ โดยการติดตั้งป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	-	ภาพที่ 2-2
8. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” “ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์	8. ทางโครงการได้ทำการติดป้าย “ดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถของโครงการ	-	ภาพที่ 2-2
9. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ 2 แห่ง เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการและสามารถติดตามตรวจสอบการเข้า-ออกของรถและดูแลความปลอดภัยบริเวณถนน	9. ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ และผู้ร่วมใช้ถนน	-	ภาพที่ 2-7

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
สาธารณชนออกโครงการโดยรวม 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย 1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟต์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. ให้แม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง 4. ให้พนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งปฏิบัติงาน	1. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ 2. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟต์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. ทางโครงการได้กำชับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง 4. ทางโครงการได้กำชับให้พนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งปฏิบัติงาน	- - - -	ภาพที่ 2-2 ถึงภาพที่ 2-5 ภาพที่ 2-6 - -
2) ความปลอดภัย 1. ให้พนักงานของโครงการเข้มงวดเรื่องความปลอดภัย โดยขอรายชื่อ ที่อยู่ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางเข้าพักไว้ทุกครั้ง 2. ออกกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ ห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติดหรือเกี่ยวข้องกับยาเสพติด โดยทำคู่มือกฎระเบียบในการเข้าพักแจกไว้ในห้องพัก	1. ทางโครงการได้กำชับให้พนักงานของโครงการเข้มงวดเรื่องความปลอดภัย โดยขอรายชื่อ ที่อยู่ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางเข้าพักไว้ทุกครั้ง 2. ทางโครงการได้ออกกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ ห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติดหรือเกี่ยวข้องกับยาเสพติด	- -	ภาพที่ 2-8 -

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 44)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
ทุกห้อง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถยนต์ตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณอาคาร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก รวมถึงบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลผู้มาพักผ่อนบริเวณชายหาด และทะเลที่ติดกับพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีอุปกรณ์กักกันทางน้ำ เช่น เสื้อชูชีพ ห่วงชูชีพ เชือกช่วยชีวิต และนกหวีด บริเวณริมชายหาดที่ติดกับพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีป้ายเตือนบริเวณริมชายหาด โดยเฉพาะในช่วงที่มีคลื่นลมแรง	3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกอาคาร และลานจอดรถยนต์ตลอด 24 ชั่วโมง 4. ทางโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณอาคาร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก รวมถึงบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 5. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลผู้มาพักผ่อนบริเวณชายหาดและทะเลที่ติดกับพื้นที่โครงการ 6. ทางโครงการได้จัดให้มีห่วงชูชีพ บริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ใกล้กับริมชายหาดที่ติดกับพื้นที่โครงการ 7. ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายเตือนบริเวณริมชายหาด	- - - -	ภาพที่ 2-2 ภาพที่ 2-7 - ภาพที่ 2-9 -
3) การป้องกันอัคคีภัย มาตรการป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ 2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคาร	1. ทางโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในแบบอนุญาตดัดแปลงอาคารฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 0259/2567 ออกให้ ณ วันที่ 30 เมษายน 2567 ซึ่งปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ใบรับรองการก่อสร้างฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 52103/3231 ออกให้ ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567 2. ทางโครงการได้มีการติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการอยู่ในบริเวณห้องพัก	- -	ภาคผนวกที่ 4 ภาพที่ 2-9

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 45)			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
แต่ละหลัง และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจน ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้เข้ามา ใช้บริการมองเห็น	ของโครงการ และมีการติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็น ได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้เข้ามา ใช้บริการมองเห็นได้ชัดเจน		
3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกัน อัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือ ใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	3. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้น อย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้ การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2-9
4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุ สามารถใช้งานได้ทันที	4. ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่ อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	-	ภาพที่ 2-9
5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่ อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพมากที่สุด	5. ทางโครงการได้กำหนดให้มีการดูแลและบริหาร จัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด	-	-
6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และ ฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้ บริการ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความ อนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงชะอำ (เทศบาลเมืองชะอำ) ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	6. ทางโครงการได้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพ ย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์ จากสถานีดับเพลิงชะอำ (เทศบาลเมืองชะอำ) เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2569	-	-
7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่ จะเข้ามาภายใน โครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	7. หากเกิดเพลิงไหม้ ทางโครงการจะรีบแจ้งข่าวให้ผู้ที่ จะ เข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 46)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้	8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ทางโครงการจะให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้	-	-
9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล	9. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล	-	-
10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว	10. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว	-	-
11. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 1 แห่ง พื้นที่ 150 ตารางเมตร	11. ทางโครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 1 แห่ง ในตำแหน่งเดิม โดยมีขนาดพื้นที่ 250 ตารางเมตร ตามแบบขออนุญาตดัดแปลงฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ	-	ภาพที่ 2-1
12. จัดให้มีหวัรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าโครงการจำนวน 2 จุด	12. ทางโครงการได้จัดให้มีจัดให้มีหวัรับน้ำดับเพลิงจำนวน 4 จุด คือ บริเวณด้านหลังอาคารสำนักงาน และห้องเครื่อง (อาคาร H) จำนวน 1 จุด บริเวณอาคารโรง-แรม สูง 1 ชั้น (อาคาร E) จำนวน 2 จุด และบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งอยู่ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการจำนวน 1 จุด	-	ภาพที่ 1-9 (ต่อ) และภาพที่ 2-9

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 47)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 สุนทรียภาพ 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 7,417.66 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างทั้งหมด และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 4,208.50 ตารางเมตร 2. บริเวณ 20 เมตรแรกที่ดินติดหาดให้ปลูกไม้ชายหาด เช่น ผักบุ้งทะเล รักทะเล แทรกไม้เดิมที่มีอยู่ในปัจจุบัน 3. ปรับปรุงบำรุงดินหลังจากที่รื้อพื้นที่คอนกรีตออกก่อนเริ่มงานจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยใส่ปุ๋ยชีวภาพ เช่น ปุ๋ยหมัก ปุ๋ยพืชสด และจุลินทรีย์กลุ่มที่ตรึงไนโตรเจนจากอากาศ เพื่อเพื่อธาตุอาหารที่จำเป็นต่อต้นไม้ในดินหลังจากพลิกพื้นพรวนดินให้ร่วนซุย 4. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	 1. จากการที่ทางโครงการมีการขอตัดแปลงฯ ส่งผลให้ขนาดและตำแหน่งพื้นที่สีเขียวเปลี่ยนไป แต่จากการสำรวจพื้นที่ พบว่า มีพื้นที่สีเขียวบางส่วนมีขนาด และชนิดพันธุ์ไม้ของต้นไม้ที่ปลูกไม่ตรงกับแบบที่ได้รับอนุญาตตัดแปลงฯ 2. บริเวณ 20 เมตรแรกที่ดินติดหาด ทางโครงการได้ปลูกไม้ชายหาด เช่น ผักบุ้งทะเล รักทะเล แทรกไม้เดิมที่มีอยู่ในปัจจุบัน 3. ทางโครงการได้มีการปรับปรุงบำรุงดินหลังจากที่รื้อพื้นที่คอนกรีตออกก่อนเริ่มงานจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยใส่ปุ๋ยชีวภาพ เช่น ปุ๋ยหมัก ปุ๋ยพืชสด และจุลินทรีย์กลุ่มที่ตรึงไนโตรเจนจากอากาศ เพื่อเพื่อธาตุอาหารที่จำเป็นต่อต้นไม้ในดินหลังจากพลิกพื้นพรวนดินให้ร่วนซุย 4. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	 1. ทางโครงการได้รับใบอนุญาตตัดแปลงอาคารฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 0259/2567 ออกให้ ณ วันที่ 30 เมษายน 2567 ซึ่งปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ใบรับรองการก่อสร้างฯ จากเทศบาลเมืองชะอำ เลขที่ 52103/3231 ออกให้ ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2567 ทั้งนี้ได้แจ้งให้ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว/ชนิดไม้ให้สอดคล้องกับแบบที่ได้รับอนุญาตในเบื้องต้นก่อน และดำเนินการจัดทำรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานฯ ให้ถูกต้องตามขั้นตอน เพื่อให้มาตรการฯ มีความเหมาะสม สอดคล้องกับรายละเอียดของโครงการในปัจจุบัน - - -	 ภาพที่ 2-1 และภาพผนวกที่ 4 ภาพที่ 1-10 (ต่อ 1) และภาพที่ 2-1 - ภาพที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 48)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	5. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-1
6. ใช้สีทาภายนอกอาคารเป็นสีเอิร์ทโทน เพื่อมิให้ตัวอาคารโดดเด่นจากสภาพโดยรอบ	6. ทางโครงการเลือกใช้สีทาภายนอกอาคารเป็นสีเอิร์ทโทน เพื่อมิให้ตัวอาคารโดดเด่นจากสภาพโดยรอบ	-	-
7. จัดให้มีคนสวนไว้ประจำ เพื่อคอยดูแลรดน้ำต้นไม้ในโครงการ และต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น หากพบว่าต้นไม้ตายให้ปลูกซ่อมแทนทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้มาใช้บริการตลอดอายุโครงการ	7. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ในโครงการ และมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น หากพบว่าต้นไม้ตายจะปลูกซ่อมแทนทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้มาใช้บริการตลอดอายุโครงการ	-	ภาพที่ 2-1
8. ดูแลสภาพภายนอกของอาคาร รวมทั้งสีภายนอกของอาคารให้เป็นสีเอิร์ทโทน ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้	8. ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสภาพภายนอกของอาคาร รวมทั้งสีภายนอกของอาคารให้เป็นสีเอิร์ทโทน ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้	-	-
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม 1. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร เกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม 2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	1. ทางโครงการไม่ได้ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร เกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม แต่ได้จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่อาคารต้อนรับของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการเรื่องดังกล่าวได้โดยสะดวก 2. ทางโครงการได้จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่อาคารต้อนรับของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการเรื่องดัง-	1. ตั้งแต่เปิดดำเนินการมา ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนดังกล่าว แต่ทางโครงการได้จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่อาคารต้อนรับของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการเรื่องดังกล่าวได้โดยสะดวกต่อไปอย่างน้อย 1 ปีหลังเปิดดำเนินการโครงการ -	ภาพที่ 2-8 ภาพที่ 2-8

ตารางที่ 2-1 (ต่อ 49)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
การ 3. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท บริคส์ รีโวลูชั่น จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	<i>กล่าวได้โดยสะดวก</i> 3. ปัจจุบัน ทางโครงการได้เปิดดำเนินการมาแล้วมากกว่า 1 ปี ยังไม่มีการร้องเรียนในเรื่องดังกล่าวแจ้งเข้ามาแต่อย่างใด ทั้งนี้บริษัท บริคส์ รีโวลูชั่น จำกัด ยินดีปฏิบัติตามมาตรการฯ และพร้อมเจรจาทำข้อตกลงร่วมกัน หากมีผู้ใดได้รับผลกระทบติดต่อมา	-	-



พื้นที่โครงการด้านที่ติดกับชายหาด และจุดรวมพลของโครงการ



ต้นไม้บริเวณแนวรั้วของโครงการ



เจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ



ป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหว

ภาพที่ 2-1	มาตรการด้านสภาพภูมิประเทศ มาตรการด้านทรัพยากรดิน มาตรการด้านธรณีวิทยา มาตรการด้านเสียงและความสั่นสะเทือน มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ มาตรการด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน มาตรการด้านสุขภาพ มาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัย และมาตรการด้านสุนทรียภาพ
ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)	



ดูแลบริเวณสระว่ายน้ำและถนนภายในพื้นที่โครงการ



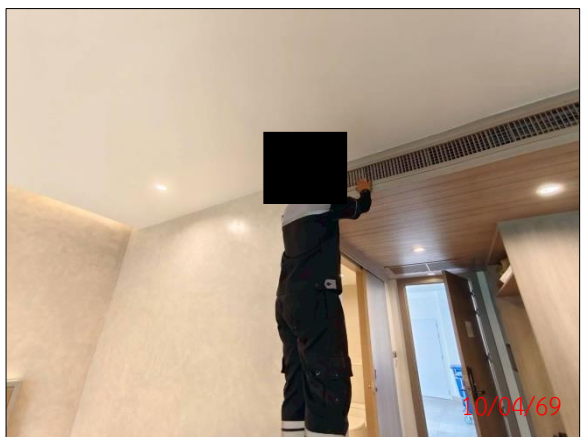
ป้าย “ดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์



เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก
บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ



อุปกรณ์ควบคุมการปิด/เปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก
และสติกเกอร์ “กรุณาเปิดแอร์ที่อุณหภูมิ 25°C”



เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแล
และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



ป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”

ภาพที่ 2-2

มาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ อุดนียมวิทยา และคุณภาพอากาศ มาตรการด้านเสียงและความสั่นสะเทือน มาตรการด้านทรัพยากร
สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ มาตรการด้านการกระจายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านพลังงาน
และไฟฟ้า มาตรการด้านการจราจร มาตรการด้านสุขภาพ และมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)



ป้าย “งดใช้เสียง” บริเวณอาคารต้อนรับ



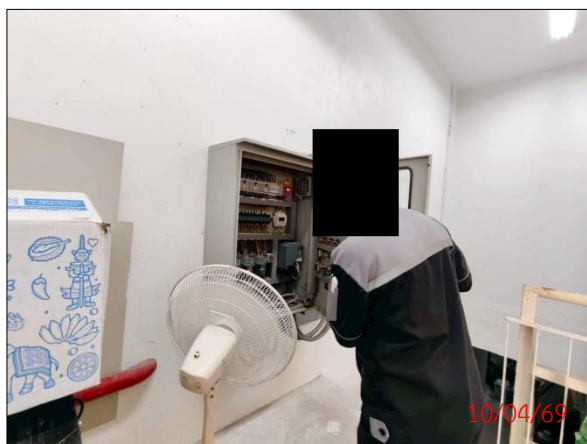
ป้าย “งดใช้เสียง” บริเวณสระว่ายน้ำ



ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและระบบสูบน้ำของโครงการ



สติ๊กเกอร์ “โปรดช่วยกันประหยัดน้ำ”



เจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบระบบต่างๆ
ของโครงการ



สุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ

ภาพที่ 2-3

มาตรการด้านเสียงและความสั่นสะเทือน มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ มาตรการด้านการใช้น้ำ
มาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล มาตรการด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม มาตรการด้านพลังงานและไฟฟ้า
และมาตรการด้านสุขภาพ

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)



ทำความสะอาดท่อระบายน้ำภายในโครงการ



ดูดตะกอน / ไขมัน



ตะแกรงดักขยะของโครงการ



ป้ายบอกเวลาจัดเก็บมูลฝอย
และป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกประเภทมูลฝอย



ถังขยะภายนอกอาคาร E1

ภาพที่ 2-4	มาตรการด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย และมาตรการด้านสุขภาพ
------------	---

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)



เครื่องปรับอากาศในห้องพักรมูลฝอยย่อยสลายได้



การทำความสะอาดภายในห้องพักรมูลฝอยย่อยสลายได้



ภายในห้องพักรมูลฝอยอันตราย



ภายในห้องพักรมูลฝอยทั่วไป



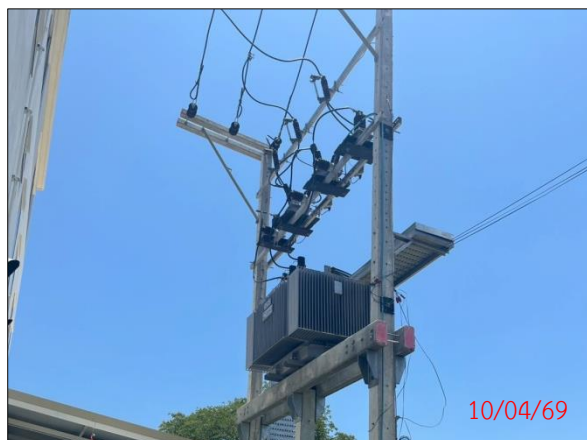
ภายในห้องพักรมูลฝอยรีไซเคิล



การแยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล)

ภาพที่ 2-5	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย และมาตรการด้านสุขภาพ
------------	---

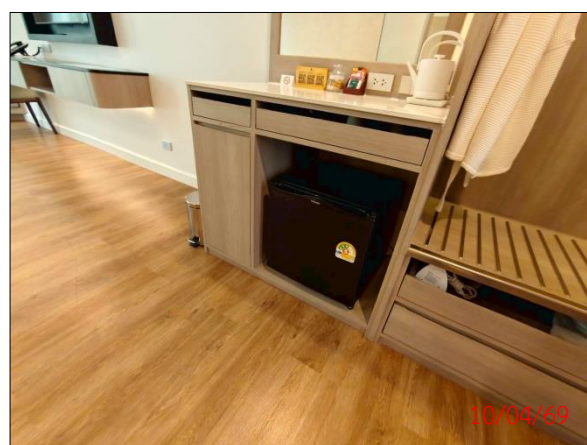
ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)



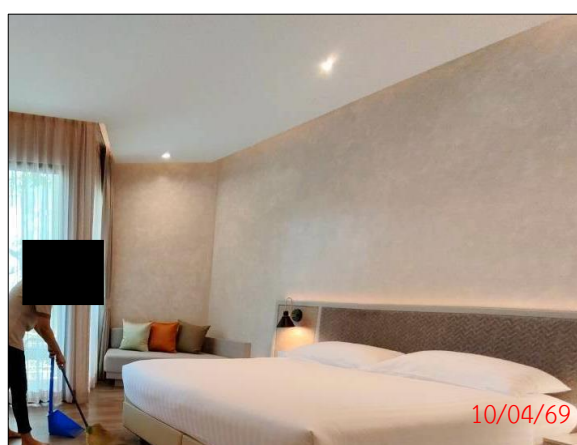
หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



เครื่องสำรองไฟฟ้าของโครงการ



เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5



เลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบ LED



ตรวจสอบและดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ



ภาพที่ 2-6

มาตรการด้านพลังงานและไฟฟ้า และมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)



ที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ



ที่จอดรถนอกพื้นที่โครงการ



เครื่องหมายจราจรบนพื้นถนนในพื้นที่โครงการ และเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคัน



กล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถของโครงการ



ไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถของโครงการ

ภาพที่ 2-7	มาตรการด้านการจราจร มาตรการด้านสุขภาพ และมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย
------------	--

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)



แอลกอฮอล์เจลทำความสะอาดมือบริเวณ
จุดรับเรื่องร้องเรียนบริเวณเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์



อุปกรณ์ในห้องพยาบาลของโครงการ



เจ้าหน้าที่คอยดูแล และทำความสะอาด
บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ



เบอร์โทรศัพท์สถานพยาบาลและหน่วยกู้ชีพ กู้ภัย
บริเวณเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ของโครงการ



สบู่ล้างมือบริเวณห้องน้ำส่วนกลางของโครงการ



ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ

ภาพที่ 2-8

มาตรการด้านการสื่อสาร มาตรการด้านสังคมและเศรษฐกิจ มาตรการด้านการสาธารณสุข มาตรการด้าน
สุขภาพ มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และมาตรการด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)



ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ



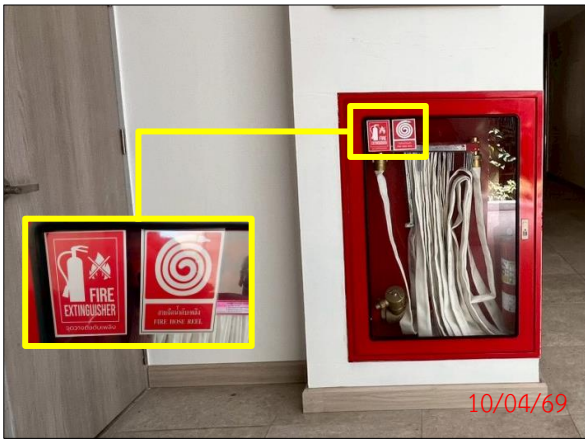
ห่วงชูชีพ บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ



ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟภายในห้องพักของโครงการ



หัวรับน้ำดับเพลิง บริเวณอาคาร E2



ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์



ตารางการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

ภาพที่ 2-9	มาตรการด้านการสาธารณสุข มาตรการด้านสุขภาพ มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และมาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัย
ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (มกราคม-มิถุนายน 2569)	